

Tontti 13-3179-1 hinnoittelu

- vyöhyke 80-200 e/krs-m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,7 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 7,0 km

- matka 4,1 km (Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä) → 160,93 e/krs-m²
- tontin erikoistekijät:
 - o koulu ja päiväkoti < 1 km: + 5 % molemmat
- rakennusoikeus 1800 krs-m²
- **hinta:** 160,93 e/krs-m² * 1800 krs-m² * 1,1 = 318641,40 e (ind. 2017) → **362717,23 e** (ind. 2296)